



12 de octubre, 2010

CONTACTO:

Néstor Yglesias

[Centro de Servicio de Miami-Dade](#)

Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida

Oficina: (305) 377-7274 extensión 7289; Celular: (305) 299-4503

NOTICIAS DEL SFWMD

Portal: www.sfwmd.gov/news

Twitter: twitter.com/sfwmd

**El Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida Adquiere
Tierra para Ayudar a Revivir al Río de Hierba**

26,800 acres proveen oportunidad para mejoras ambientales y de la calidad del agua

West Palm Beach, FL – El Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida (SFWMD por sus siglas en inglés) cerró hoy la compra de tierra de la Corporación United States Sugar, proveyendo 26,800 acres de propiedad localizada estratégicamente al sur del Lago Okeechobee para la restauración de los Everglades. La adquisición de \$194 millones pone 42 millas cuadradas de tierra agrícola en propiedad pública para la construcción de proyectos de mejoramiento de la calidad del agua que traerán beneficios ambientales significativos al afamado Río de Hierba.

“El trabajo duro y un compromiso firme para restaurar al Río de Hierba ha llegado exitosamente a realización – en una manera permisible – una oportunidad para mejorar aún más la calidad del agua en los Everglades y señalar importantes mandatos federales,” dijo el Presidente de la Junta Directiva del Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida, Eric Buermann. “Una vez considerado fuera del alcance, el Distrito ahora está listo para acceder a miles de acres de propiedad situada estratégicamente para adelantar el progreso seguro en la restauración de los Everglades.”

Puntos Sobresalientes de la Adquisición incluyen:

- Adquisición de 17,9000 acres de cítricos en el Condado Hendry para mejorar la calidad del agua en la Cuenca C-139, donde las cargas de fósforo han sido altas históricamente. Esta parcela, justo al oeste de miles de acres de humedales construidos existentes, puede usarse para almacenamiento adicional de agua e instalaciones de tratamiento que podrían mejorar la calidad del agua que fluye a los Everglades.

- La compra de 8,900 acres de tierra de caña de azúcar en el Condado Palm Beach, para beneficio del Refugio Nacional de Vida Silvestre Loxahatchee al expandir las Áreas de Tratamiento de Aguas Pluviales existentes (STA por sus siglas en inglés) y aumentar el tratamiento de la calidad del agua para la cuenca S-5A, justo al sureste del Lago Okeechobee.

Este acuerdo contiene opciones para adquirir otros 153,000 acres hasta por 10 años si las condiciones económicas futuras lo permiten. Las opciones para adquirir las tierras adicionales, las cuales proveen más oportunidades para beneficio de los Everglades, el Lago Okeechobee y los estuarios Caloosahatchee y St. Lucie, incluyen:

- Una opción exclusiva de 3 años para comprar ya sea los 46,800 acres específicamente identificados o el total de los 153,000 acres a un precio fijo de \$7,400 por acre. U.S. Sugar podría vender la opción de propiedad a terceras personas pero debe retener la opción del Distrito.
- Después del periodo de la opción exclusiva, una opción subsiguiente de 2 años no exclusiva para adquirir los aproximadamente 46,800 acres a Precio Justo de Mercado. U.S. Sugar podría vender toda o parte de la opción de propiedad, pero sujeto al Derecho de Primer Rechazo por el Distrito.
- Una opción no exclusiva por los subsiguientes 7 años para comprar los restantes acres a Precio Justo de Mercado. U.S. Sugar podría vender toda o parte de la opción de propiedad, pero sujeto al Derecho de Primer Rechazo del Distrito.

“Esta adquisición permite el acceso a tierra crítica al sur del Lago Okeechobee necesaria para la construcción del proyecto que traerá mejoras significativas de la calidad del agua y del medio ambiente a los Everglades,” dijo la Secretaria del Departamento de Protección Ambiental de la Florida, Mimi Drew. “Le agradecemos a los miembros de la Junta Directiva por su total deliberación y su compromiso con esta oportunidad única en la vida.”

Al identificar los 26,800 acres para esta adquisición, el Distrito evaluó la ciencia y los factores de ingeniería e igualmente los requerimientos y mandatos existentes, los cuales guían los esfuerzos de la agencia sobre el mejoramiento de la calidad del agua y la restauración. Esta adquisición, junto con las tierras adicionales en el Área Agrícola de los Everglades ya en poder público, le da al Distrito acceso a más de 40,000 acres de tierra al sur del Lago Okeechobee necesaria para la construcción del proyecto de restauración y de la calidad del agua.

El cierre de hoy es la culminación de más de dos años de trabajo desde que el Distrito empezó las negociaciones con la Corporación U.S. Sugar en junio del 2008 para adquirir tierra al sur del Lago Okeechobee para la restauración de los Everglades. Esta adquisición reducida, más permisible reconoce los cambios dramáticos en las condiciones económicas en los últimos dos años, lo cual ha resultado en una disminución de los ingresos por

impuestos a la propiedad para el Distrito de casi \$150 millones, o 30 por ciento desde el 2008.

Para información adicional, vea [Sólo los Hechos: Reviviendo al Río de Hierba – Tierra adquirida para la Restauración de los Everglades.](#)

Los documentos relativos a la adquisición de U.S. Sugar están publicados en línea en www.sfwmd.gov/riverofgrass.

###

Acerca de los Everglades

Los Everglades de América una vez cubrían casi 11,000 millas cuadradas del sur de la Florida. Hace un siglo solamente, el agua fluía hacia abajo desde el Río Kissimmee hacia el Lago Okeechobee, luego al sur a través de los Everglades a la Bahía Florida – el destino final de la escorrentía pura. Dado a los esfuerzos de drenar el humedal para la agricultura, desarrollo y control de inundación, los Everglades hoy son la mitad de lo que eran hace un siglo. Llamado el Río de Hierba por la juncia que florece en todo el humedal, los Everglades es un mosaico de estanques de agua dulce, praderas y bosques que apoyan una comunidad rica en plantas y vida silvestre. Reconocido por sus aves zancudas y vida silvestre, los Everglades es hogar de docenas de especies en peligro de extinción y federalmente amenazadas, incluyendo a la pantera de la Florida, el cocodrilo americano, el gavilán caracolero y el tántalo americano. La mezcla de agua salada y dulce lo hace el único lugar en la tierra donde lagartos y cocodrilos existen lado a lado.

Acerca del Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida *El Distrito de Administración del Agua del Sur de la Florida es una agencia regional y gubernamental que supervisa los recursos hídricos en la mitad sur del estado: 16 condados desde Orlando hasta los Cayos. Es el mayor y más antiguo de los cinco distritos de administración del agua. El objetivo de la agencia es administrar y proteger los recursos hídricos de la región, equilibrando y mejorando la calidad del agua, el control de inundaciones, los sistemas naturales y el abastecimiento de agua. Una iniciativa clave es la limpieza y restauración de los Everglades.*